



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu

WOO-I.4242.88.2013.BR

ROS
[Handwritten signature]

27-01-2014
Poznań,

WPŁYNEŁO
URZĄD MIASTA I GMINY
W SWARZĘDZU
UM-05570.2014
2014-01-29
ilość załączników
podpis
Nr sprawy

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 4 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 t.j. ze zm.) oraz art. 106 § 1, § 2 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 t.j.), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z 11.04.2013 r., znak: ROS.6220.1.2012 (ROS.6220-0001/037/2012), w oparciu o raport o oddziaływaniu na środowisko opracowany w sierpniu 2012 r. przez firmę EKO - OPRACOWANIA Marcin Szczyński z siedzibą w Inowrocławiu, aneks do raportu opracowany w sierpniu 2012 r. przez firmę Zielone Oko z siedzibą w Świdnicy, opracowanie "Inwentaryzacja przyrodnicza" wykonane przez firmę MK eko z siedzibą w Poznaniu, "Opinię geotechniczną określającą warunki gruntowo - wodne w podłożu projektowanej hali magazynowej przy ul. Swarzędzkiej w Janikowie" opracowaną w maju 2011 r. przez firmę GEOPROFIL Andrzej Stube z siedzibą w Mosinie oraz uzupełnienia do raportu z 05.12.2012 r. i 11.01.2013 r. oraz uzupełnienie z 25.03.2013 r. wraz z załącznikami, „Dokumentację Hydrogeologiczną dotyczącą warunków gruntowo-wodnych lokalizacji inwestycji „BROS” w Janikowie, ul. Swarzędzka gmina Swarzędz działki o nr geodezyjnych: 10/10; 10/41; 10/42; 10/43; 10/45 – ark. 5” opracowaną w marcu-kwietniu 2013 r. przez mgr Bogusława Hałaszczaaka oraz uzupełnienia z 02.12.2013 r. i 23.12.2013 r.

postanawiam

uzgodnić w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowo - produkcyjnej z częścią biurową na terenie działek 10/10, 10/41, 10/42, 10/43, 10/45, obręb Janikowo, gm. Swarzędz.

I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Centrale wentylacyjne wyposażać w urządzenia ograniczające emisję pyłu, o skuteczności nie mniejszej niż 90 %.
2. W zakładzie wykorzystywać kotły, podgrzewacze i granulator z palnikiem zasilane gazem ziemnym.
3. Ścieki bytowe, do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej, odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i zapewnić ich wywóz przez uprawniony podmiot do oczyszczalni.
4. Ścieki z mycia powierzchni magazynowych i produkcyjnych zbierać do szczelnych pojemników i przekazywać do zagospodarowania firmie zewnętrznej wykonującej usługę sprzątania.
5. Ścieki z mycia maszyn, urządzeń i pojemników zawracać do procesu produkcyjnego.

6. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać systemem wewnętrznej kanalizacji deszczowej do projektowanego ziemnego zbiornika retencyjno-rozsączającego o pojemności co najmniej 2164 m³. Nadmiar wód zgromadzonych w zbiorniku odprowadzać do projektowanych 3 studni chłonnych o średnicy co najmniej 1500 mm każda.
7. Wody opadowe i roztopowe z terenów parkingów i dróg dojazdowych, przed odprowadzeniem do zbiornika, podczyszczać w separatorze koalescencyjnym o nominalnej przepustowości co najmniej 30 l/s zintegrowanym z osadnikiem.
8. W pomieszczeniach produkcyjnych i magazynowych wykonać szczelne, niepalne posadzki odporne na mechaniczne i termiczne uszkodzenia oraz na działanie poszczególnych substancji magazynowanych, wykorzystywanych i powstających w procesie technologicznym.
9. Instalacje, aparaty, urządzenia i pojemniki zawierające substancje niebezpieczne wykonać jako szczelne i odporne na mechaniczne i termiczne uszkodzenia oraz na działanie poszczególnych substancji niebezpiecznych. Zaprojektować i zastosować układy i systemy wychwytyjące i zbierające ewentualne wycieki.
10. W magazynie środków ochrony roślin wykonać przy bramach wjazdowych kratki odpływowe, którymi ewentualne wycieki będą wychwytywane i gromadzone w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku awaryjnym o pojemności co najmniej 3 m³.
11. Podziemne zbiorniki na wodę zdemineralizowaną wykonać jako szczelne i odporne na korozję.
12. Dwa podziemne zbiorniki o pojemności 35 m³ każdy, przeznaczone do magazynowania alkoholu etylowego zaprojektować i wybudować z zastosowaniem wytycznych przedstawionych w Dokumencie referencyjnym dotyczącym Najlepszych Dostępnych Technik dla emisji z magazynowania.
13. Naziemne zbiorniki na gaz płynny wykonać jako szczelne, stalowe i posadzić je na żelbetowej płycie fundamentowej z murkami stopowymi.
14. Odpady niebezpieczne magazynować w pojemnikach odpornych na przechowywane w nich substancje, na szczelnym, utwardzonym podłożu.
15. Zakład wyposażyć w sorbenty, służące do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń.
16. Na budynku produkcyjnym i magazynowym umieścić łącznie nie więcej niż 15 wentylatorów dachowych o następujących maksymalnych poziomach mocy akustycznej:
 - a) 5 szt. o poziomie mocy akustycznej do 81 dB,
 - b) 1 szt. o poziomie mocy akustycznej do 70 dB,
 - c) 7 szt. o poziomie mocy akustycznej do 73 dB,
 - d) 2 szt. o poziomie mocy akustycznej do 77 dB.
17. Na budynku biurowym umieścić maksymalnie 4 agregaty klimatyzacyjne o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 67 dB.
18. Na budynku produkcyjnym umieścić nie więcej niż dwie centrale wentylacyjne nawiewno - wywiewne o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 89,5 dB.
19. Zastosować tłumiki akustyczne na wentylatorach Wd1- Wd5 o skuteczności zapewniającej obniżenie poziomu mocy akustycznej urządzeń do wartości nie wyższej niż 81 dB.
20. Operacje przy dokach prowadzić wyłącznie w porze dnia.

II. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72

ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Inwestor:
BROS Sp. j.
ul. Karpia 24
61-619 Poznań

UZASADNIENIE

18.04.2013 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z 11.04.2013 r., znak: ROS.6220.1.2012 (ROS.6220-0001/037/2012), o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowo - produkcyjnej z częścią biurową na terenie działek 10/10, 10/41, 10/42, 10/43, 10/45, obręb Janikowo, gm. Swarzędz. Dla przedmiotowego terenu uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Z wypisu i wyrysu do tego planu wynika, że przedmiotowe działki oznaczone są jako AG - tereny aktywizacji gospodarczej z podstawowym przeznaczeniem pod zakłady produkcyjne, rzemieślnicze, bazy, składy i magazyny oraz oznaczone jako ZO- zieleń ochronna, KRx - ścieżki rowerowo - piesze, KD - droga dojazdowa, EE - teren zarezerwowany pod stacją transformatorową.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z 25.01.2013 r. znak: WOO-I.4242.234.2012.BR uzgodnił warunki realizacji. Pismem z 25.03.2013 r. Inwestor na wezwanie Burmistrza Miasta i Gminy w Swarzędzu z 28.02.2013 r. przesłał dodatkowe informacje. W związku z tym, że Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz uznał je za istotne, ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie załączając dokumenty: uzupełnienie Inwestora z 25.03.2013 r. wraz z załącznikami, „Dokumentację Hydrogeologiczną dotyczącą warunków gruntowo-wodnych lokalizacji inwestycji „BROS” w Janikowie, ul. Swarzędzka gmina Swarzędz działki o nr geodezyjnych: 10/10; 10/41; 10/42; 10/43; 10/45 – ark. 5” opracowaną w marcu-kwietniu 2013 r. przez mgr Bogusława Hałuszczaka. W przedmiotowym postępowaniu wzięto pod uwagę materiały przedłożone Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu w toku prowadzonego postępowania znak: WOO-I.4242.234.2012.BR - raport o oddziaływaniu na środowisko opracowany w sierpniu 2012 r. przez firmę EKO - OPRACOWANIA Marcin Szczęsny z siedzibą w Inowrocławiu, aneks do raportu opracowany w sierpniu 2012 r. przez firmę Zielone Oko z siedzibą w Świdnicy, opracowanie "Inwentaryzacja przyrodnicza" wykonane przez firmę MK eko z siedzibą w Poznaniu, "Opinię geotechniczną określającą warunki gruntowo - wodne w podłożu projektowanej hali magazynowej przy ul. Swarzędzkiej w Janikowie" opracowaną w maju 2011 r. przez firmę GEOPROFIL Andrzej Stube z siedzibą w Mosinie oraz uzupełnienia do raportu z 05.12.2012 r. i 11.01.2013 r. Ponadto, w toku prowadzonego postępowania 12.05.2013 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał Inwestora do przedstawienia wyjaśnień z zakresu hydrogeologii i ochrony przed hałasem oraz odniesienia się do zapisów Działu II (Instrumenty prawne służące przeciwdziałaniu poważnej awarii przemysłowej) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Uzupełnienie wpłynęło do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu 02.12.2013 r., jednak wyjaśnienia z zakresu ochrony przed hałasem nadal budziły wątpliwości, w związku z tym

17.12.2013 r. wezwano Inwestora do ponownego uzupełnienia raportu, które złożono 23.12.2013 r. Po przeprowadzeniu analizy dokumentacji, stwierdzono, że zebrane materiały są wystarczające do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), dla których ocena oddziaływania na środowisko może być wymagana. Postanowieniem z 14.03.2012 r., znak: ROS.6220.1.2012 Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 t.j. ze zm.), organem właściwym do uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowej inwestycji jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie hali magazynowo- produkcyjnej z częścią biurową, zlokalizowana będzie na 10/10, 10/41, 10/42, 10/43, 10/45, obręb Janikowo, gm. Swarzędz. Na terenie działek inwestycyjnych powstanie również parking dla samochodów osobowych i drogi wewnętrzne. W części produkcyjnej hali zostanie uruchomiona produkcja środków owadobójczych i nawozów bez zastosowania procesów chemicznych. Proces technologiczny polegał będzie głównie na mieszaniu półproduktów celem uzyskania produktu o określonych właściwościach. Zakład wyposażony zostanie w mieszarki, rozdrabniarki, rozlewarki i rozsypywarki. Zakład będzie pracował 6 dni w tygodniu w systemie trzyzmianowym. Inwestor oświadczył, że na terenie przedmiotowej hali będą magazynowane substancje (aerozole) i wyroby gotowe skrajnie łatwopalne, w związku z tym zakład zakwalifikowany zostanie do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Inwestor oświadczył również, że spełnione zostaną wszystkie obowiązki dla ww. zakładu, wynikające z zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 t.j. ze zm.), m.in. zgłoszenie zakładu do właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej oraz sporządzenie i wdrożenie planu operacyjno-ratowniczego. Zarówno substraty, jak i produkty przechowywane będą w pojemnikach, dostosowanych do magazynowanych w nich substancji.

Głównymi źródłami emisji substancji zanieczyszczających powietrze na terenie planowanej inwestycji będą pojazdy poruszające się po jej terenie i urządzenia wykorzystywane na cele ogrzewania. Przewiduje się eksploatację dwóch kotłów o mocy ok. 300 kW każdy i dwóch podgrzewaczy o mocy ok. 62,5 kW. Ponadto, zastosowany będzie granulador z palnikiem o mocy ok. 150 kW. Urządzenia te zasilane będą gazem ziemnym. Z uwagi na niewielkie natężenie ruchu pojazdów oraz fakt, że do ogrzewania wykorzystywane będą urządzenia o małej mocy, spalające paliwo niskoemisyjne, jakim jest gaz ziemny, nie przewiduje się, by emisje powodowały przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. Procesy produkcyjne, takie jak mieszanie, rozdrabnianie, czy rozsypywanie do opakowań będą źródłem emisji substancji pyłowych. Z uwagi na to, że proces produkcyjny zakłada straty nie większe niż 0,1 % wykorzystywanych substancji, a centrale wentylacyjne wyposażone będą w filtry ograniczające emisję pyłów o skuteczności ok. 90 %, nie przewiduje się, by emisja pyłu mogła powodować przekroczenia jego dopuszczalnych poziomów w powietrzu. Potwierdza to przedstawione w raporcie modelowanie rozprzestrzeniania w powietrzu substancji emitowanych z terenu zakładu.

W związku z przedmiotowym przedsięwzięciem będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Inwestor przedstawił w raporcie informacje na temat gospodarowania odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji. Część odpadów będzie wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 t.j. ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, jest obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Pozostałe wytwarzane odpady będą magazynowane selektywnie, w wydzielonych miejscach. Po zebraniu odpowiedniej ilości odpady będą przekazywane osobom fizycznym, jednostkom organizacyjnym lub podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady winny być poddawane w pierwszej kolejności odzyskowi. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk odpadów nie będzie możliwy lub nie będzie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych odpady mogą być unieszkodliwiane. W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego zobowiązano Inwestora do magazynowania odpadów niebezpiecznych w pojemnikach odpornych na przechowywane w nich substancje, na szczelnym, utwardzonym podłożu oraz wyposażenia zakładu w sorbenty służące do wylapywania ewentualnych zanieczyszczeń. Przy założeniu, że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie oraz jego uzupełnieniu inwestycja nie będzie naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Z przedstawionych w raporcie oraz uzupełnieniu do raportu informacji wynika, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położony zbiornik GZWP nr 144 Wielkopolska Dolina Kopalna zlokalizowany jest w odległości około 1,7 km na wschód od planowanego przedsięwzięcia. Z Mapy Hydrogeologicznej Polski wynika, iż teren planowanego zakładu znajduje się na obszarze jednostki hydrogeologicznej, w obrębie której główny użytkowy poziom wodonośny związany jest z utworami trzeciorzędowymi wykształconymi w postaci miocenijskiego kompleksu piaszczystego o średniej miąższości około 40 m. Występuje on na głębokości od 50 m do 150 m p.p.t. pod nakładem słabo przepuszczalnych glin morenowych czwartorzędu oraz kompleksu ilów poznańskich. Najbliżej położone ujęcia wód podziemnych znajdują się w miejscowościach: Kicin, w odległości około 1,4 km na północ oraz Koziegłowy (ujęcie Zakładów Drobiarskich), w odległości około 1,7 km na zachód od przedmiotowego przedsięwzięcia. Dla ww. wymienionych ujęć wód podziemnych nie wyznaczono strefy ochrony pośredniej. Sieć hydrograficzna badanego terenu związana jest z rzeką Główną, która przepływa w odległości około 900 m na południe od terenu planowanej inwestycji. Ponadto, w odległości około 700 m na zachód swoje źródło ma Struga Kozianka, będąca prawobrzeżnym dopływem Warty, w której w ciągu ostatnich lat nie występowała lustro wody. Najbliżej położonym ciekim względem planowanego przedsięwzięcia jest bezimienny ciek, przepływający w odległości około 360 m na północ.

Ustalono, że woda na potrzeby przedsięwzięcia będzie pobierana z sieci wodociągowej, przy czym Inwestor oświadczył, że wykona na własny koszt odcinek sieci umożliwiający podłączenie przyłącza. Woda będzie używana na cele socjalno-bytowe, technologiczne, mycia maszyn, urządzeń i powierzchni produkcyjno-magazynowych w ilości ok. 14,5 m³/d i ok. 5.200 m³/rok oraz na cele p-poż. Ścieki bytowe, do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej, będą gromadzone w 4 szczelnych zbiornikach bezodpływowych o pojemności 30 m³ każdy i następnie wywożone przez uprawniony podmiot do oczyszczalni. Czynność mycia powierzchni magazynowych i produkcyjnych będzie wykonywana przez specjalistyczną firmę przy użyciu szorowarki czyszcząco-zbierającej wyposażonej w zbiornik czysty/brudny. Ścieki z mycia tych powierzchni będą zbierane do szczelnych pojemników i zagospodarowywane przez firmę wykonującą usługę sprzątania. Ścieki z mycia maszyn,

urządzeń i pojemników Inwestor zamierza zawracać do procesu produkcyjnego. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane systemem wewnętrznej kanalizacji deszczowej do projektowanego ziemnego zbiornika retencyjno-rozsączającego. Zbiornik ten będzie się składał z dwóch części. Dolna część, o pojemności 964 m³, wykonana będzie jako szczelna i będzie miała za zadanie retencjonowanie wody na cele p-poż. Górna część, o pojemności 1200 m³, nie będzie uszczelniona i będzie pełniła funkcję retencyjno-rozsączającą. Nadmiar wód zgromadzonych w zbiorniku będzie odprowadzany do projektowanych 3 studni chłonnych i rozsączany do gruntu. Inwestor przewidział dwa systemy odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Wody pochodzące z powierzchni zadaszonych będą odprowadzane bezpośrednio do zbiornika, natomiast wody z terenów parkingów i dróg dojazdowych będą podczyszczane w separatorze koalescencyjnym o nominalnej przepustowości 30 l/s zintegrowanym z osadnikiem. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne zobowiązano Inwestora do wykonania w pomieszczeniach produkcyjnych i magazynowych szczelnych, niepalnych posadzek odpornych na mechaniczne i termiczne uszkodzenia oraz odpornych na działanie poszczególnych substancji magazynowanych, wykorzystywanych i powstających w procesie technologicznym. Zobowiązano go również do wykonania instalacji, aparatów, urządzeń i pojemników jako szczelnych i odpornych na mechaniczne i termiczne uszkodzenia oraz na działanie poszczególnych substancji niebezpiecznych, a ponadto, do zaprojektowania i zastosowania układów i systemów wychwytyjących i zbierających ewentualne wycieki, zapewniających przechwycenie ich przewidywanej objętości. W magazynie środków ochrony roślin Inwestor zamierza wykonać przy bramach wjazdowych kratki odpływowe, którymi ewentualne wycieki będą wychwytywane i gromadzone w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku awaryjnym o pojemności 3 m³. Ponadto, projektowane, podziemne zbiorniki na wodę zdemineralizowaną będą wykonane jako szczelne i odporne na korozję. Inwestor zamierza wybudować 2 podziemne zbiorniki o pojemności 35 m³ każdy przeznaczone do magazynowania alkoholu etylowego, dla których w chwili obecnej nie opracowano dokumentacji projektowej. Zobowiązano go, aby zbiorniki te były zaprojektowane i wybudowane z zastosowaniem wytycznych przedstawionych w Dokumencie referencyjnym dotyczącym Najlepszych Dostępnych Technik dla emisji z magazynowania. Planowane 15 sztuk zbiorników na gaz płynny Inwestor zamierza wykonać jako szczelne, stalowe, posadowione na żelbetowej płycie fundamentowej z murkami stopowymi.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Główna od zlewni Zbiornika Kowalskiego do ujścia” o kodzie PLRW6000251859299, statusie „silnie zmieniona część wód”, o złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry wskazano, że osiągnięcie celów środowiskowych dla ww. JCWP jest zagrożone z uwagi na silne zmiany reżimu hydrologicznego oraz wskaźnik zaludnienia wynoszący 277,84 m/km², ponadto, ze względu na to, że ponad 55 % powierzchni zlewni zajmują tereny rolne. Według ww. Planu omawiana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd nr 62 – Region Warty o powierzchni 3 214 km². Według monitoringu diagnostycznego 2011 ocena jej stanu ilościowego oraz chemicznego jest dobra, nie jest ona zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane bezpośrednio na ciekach, a w ramach jego funkcjonowania nie będą wprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych żadne substancje. Po szczegółowym przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy

geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając skalę, charakter oraz lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, planowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z substancjami wykorzystywanymi w procesie produkcyjnym oraz magazynowania i postępowania z odpadami, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody powierzchniowe i podziemne. W związku z powyższym, należy uznać, że planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Głównymi źródłami hałasu na terenie planowanej inwestycji będą pojazdy ciężkie, agregaty klimatyzacyjne, wentylatory dachowe, centrale wentylacyjne oraz część magazynowa i produkcyjna zakładu, jako źródła kubaturowe. Inwestor przewiduje, że po terenie zakładu, w porze dnia będzie poruszało się ok. 13 pojazdów ciężkich natomiast w porze nocy 2 pojazdy ciężkie. Założono, że 75% pojazdów będzie poruszało się ul. Podgórną, a 25 % ul. Asfaltową. W porze nocy nie będą pracowały agregaty klimatyzacyjne, a wentylacja części biurowej będzie pracowała przez ok. 20 minut. Pozostałe źródła będą pracowały zarówno w porze dnia jak i w porze nocy. Źródłami hałasu w części magazynowej będą wózki widłowe oraz załadunek i wyładunek towarów, a w części produkcyjnej maszyny i urządzenia zainstalowane na liniach produkcyjnych. W raporcie przeanalizowano wpływ przedmiotowej inwestycji na stan akustyczny środowiska w rejonie jej lokalizacji. Z dokumentacji przedłożonej Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu wynika, iż przedmiotowa inwestycja sąsiaduje z terenami przeznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną. Na potrzeby oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji przeprowadzono pomiary aktualnego tła akustycznego w rejonie lokalizacji inwestycji oraz wykonano kontrolne pomiary hałasu komunikacyjnego na drogach dojazdowych do przedmiotowego zakładu. Powyższe pomiary wykazały, iż w chwili obecnej występują nieznaczne przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 ze zm.) dla dróg lub linii kolejowych, dla terenów położonych w miejscowości Janikowo. Dotyczy to zabudowań położonych w odległości mniejszej niż 10 m od krawędzi jezdni. W raporcie wykazano, iż prognozowany wzrost liczby poruszających się pojazdów nie będzie miał znaczącego wpływu na istniejący stan akustyczny środowiska wzdłuż dróg dojazdowych do zakładu. Z przedstawionej w raporcie analizy wpływu planowanego zakładu na stan akustyczny środowiska wynika, iż przy spełnieniu założeń techniczno-ruchowych przedstawionych w raporcie, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 ze zm.) zarówno w porze dnia jak i nocy. W związku z uwzględnieniem w analizie akustycznej wentylatorów, agregatów klimatyzacyjnych i central wentylacyjnych nawiewno – wywiewnych o ściśle określonych parametrach akustycznych, których zastosowanie zapewnia zachowanie akustycznych standardów jakości środowiska, w niniejszym postanowieniu wpisano konieczność zainstalowania ww. urządzeń przy zachowaniu ściśle określonych poziomów mocy akustycznej. Ponadto, w symulacji propagacji hałasu założono, iż operacje pojazdów przy dokach będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej stąd warunek wpisany do niniejszego postanowienia.

Teren objęty działaniami inwestycyjnymi zlokalizowany jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka oraz w odległości około 2100 m od granicy ww. parku krajobrazowego. Należy zaznaczyć, iż otulina parku krajobrazowego nie jest formą ochrony przyrody w myśl art. 6 ust 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 t.j. ze zm.). Ponadto, przedmiotowa inwestycja planowana jest w odległości około 2900 m od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Puszczy Zielonki PLH300058 oraz w odległości około 3900 m od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038. Z załączonej do raportu inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na terenie objętym planowaną inwestycją oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie stwierdzono występowanie gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Z treści raportu wynika, iż istnieje prawdopodobieństwo konieczności naruszenia zakazów odnośnie do ochrony gatunkowej. W przypadku konieczności naruszenia zakazów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012 r., poz. 81) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419) Inwestor zwróci się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o zezwolenie na odstępstwa od zakazów, o których mowa powyżej. Należy zaznaczyć, że zinwentaryzowane na terenie przedmiotowej inwestycji gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową, występują pospolicie na terenie kraju oraz wykazano również, iż omawiany obszar nie jest faunistycznie cenny. Uwzględniając powyższe oraz lokalizację inwestycji na terenie przekształconym antropogenicznie, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności ww. obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

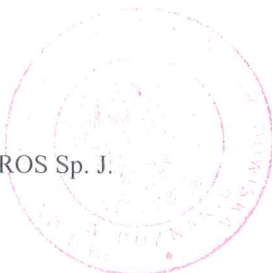
Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie służy stronom zażalenie.

Otrzymują:

1) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz

II. Strony postępowania:

1. Pani Beata Plekan
Ul. Karpia 24, 61-619 Poznań
(pełnomocnik Wnioskodawcy: BROS Sp. J.
ul. Karpia 24, 61-619 Poznań)



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Poznaniu
Jolanta Ratajczak

2. Pani Barbara Bobak,
3. Pani Alicja Niemczal,
4. Pan Marian Niemczal,
5. Wydział Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Poznaniu,
6. Urząd Miasta i Gminy Swarzędz,
7. Pani Regina Kawczyńska,
8. Pan Andrzej Kawczyński,
9. Pan Grzegorz Gajewski,
10. Pan Alfred Ciesielski,
11. Pani Ewa Kolasińska,
12. Pani Iwona Żylińska,
13. Pan Jacek Żyliński,
14. Pani Małgorzata Zielińska,
15. Pan Florian Zieliński,
16. Pan Krzysztof Ciesielski,
17. Pani Alicja Sypniewska-Ciesielska,
18. Stowarzyszenie na Rzecz Zrównoważonego Rozwoju Kicina i Okolic - Len

III. aa